

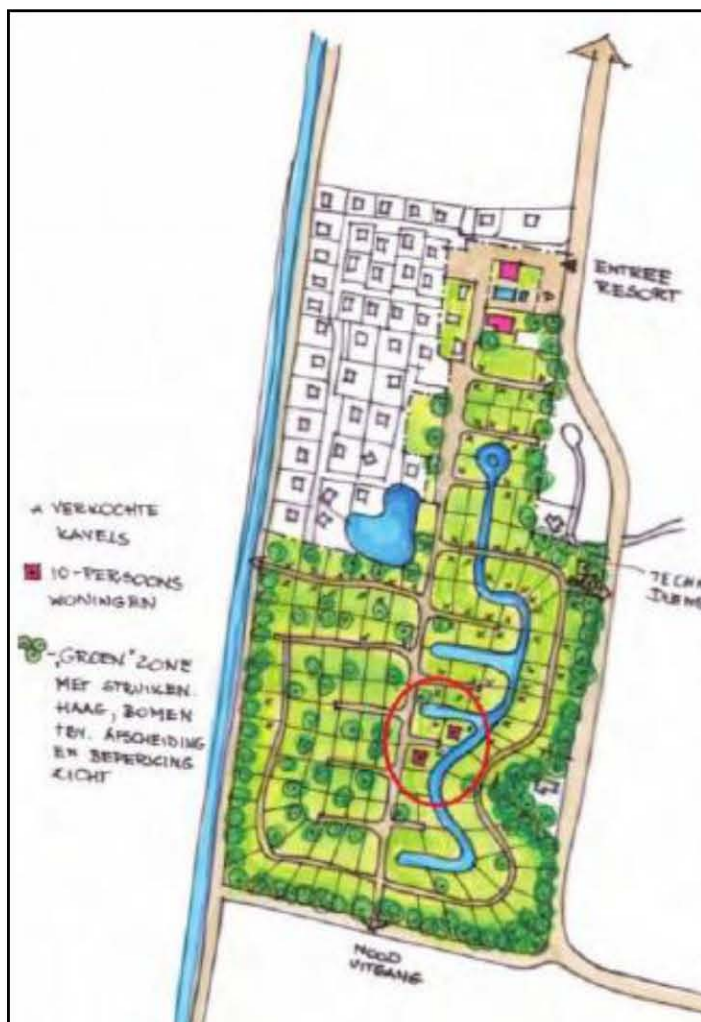
MEMO QUICKSCAN WET NATUURBESCHERMING



Ter attentie van	Dhr. J. Gielians (K3H Architecten)
Opgesteld door	Dhr. R. (Ronald) Wobben
Datum	13 juli 2020
Project	Resort Reestervallei te IJhorst
Onderwerp	Memo Quickscan wet natuurbescherming 2 maal 10 persoons recreatiechalets

In navolging van een eerder uitgevoerde Quickscan Flora en Fauna (INV-15.05.11-RW-A-538.2 d.d. 29 juni 2011), zoals heeft plaatsgehad in 2011, is ons gevraagd een aanvullende memo op te stellen ten aanzien van de reeds gerealiseerde bouw van twee 10-persoons recreatiechalets.

Om de huidige situatie inzichtelijk te maken heeft er op 10 juli 2020 een herinspectie plaatsgehad.



WET NATUURBESCHERMING

Hoewel de toetsing van planinvloed op omringende flora en fauna momenteel plaatsvindt conform de wet natuurbescherming, is de planinvloed bij realisatie van de twee recreatiewoning niet van invloed geweest op het voortbestaan van beschermde flora en fauna en/of hun verblijfplaatsen in het kader van de wet natuurbescherming.

Referernd aan onze eerdere quickscan, staan de recreatiewoningen in een deel van het plangebied welke in 2011 nog intensief werd beheerd en waar nog voormalig in gebruik zijnde chalets stonden. Effecten op flora en fauna zijn met betrekking tot dat deel van het park dan ook niet vastgesteld destijds.

In de tussenliggende periode tot het moment van onze veldinspectie op 10 juli 2020 zijn door ons geen inspecties uitgevoerd. De intentsiteit van het gebruik alsook de herinrichting van de omgeving is echter niet wezenlijk anders dan in 2011, waaruit we kunnen concluderen dat een effect in het kader van de wet natuurbescherming niet is waargenomen en derhalve geen nadelige invloed is te constateren.

Indien er na het lezen van deze memo eventuele vragen en/of onduidelijkheden zijn, dan zijn wij graag bereid één en ander nader toe te lichten.

Hoogachtend,
Expedio Arbori



R. Wobben
Boomtechnisch adviseur ETT
Gecertificeerd Flora&Faunaspecialist niv.3