

In deze nieuwsbrief vertellen wij u over de actuele ontwikkelingen van het project Berkenlaan 1.

▪ Realisatieovereenkomst tussen VechtHorst en gemeente Staphorst

De gemeenteraad heeft op 4 oktober een instemmingsbesluit genomen over de realisatieovereenkomst met VechtHorst.

In deze realisatieovereenkomst zijn de gemeente Staphorst en VechtHorst overeen gekomen dat op het terrein van Berkenlaan 1, 23 woningen voor sociale huur en een nieuw dienstencentrum worden gebouwd.

Op 27 oktober heeft de raad van commissarissen van VechtHorst met deze overeenkomst ingestemd.

▪ Wijziging Bestemmingsplan Berkenlaan 1: ter inzage legging

Op de locatie Berkenlaan 1 ligt momenteel de bestemming "maatschappelijk". Hieraan dient de bestemming "wonen" te worden toegevoegd zodat er woningen gebouwd kunnen worden.

Hiervoor heeft VechtHorst een verzoek tot wijziging van de bestemming ingediend. De volgende stap is dat dit verzoek voor een periode van 6 weken voor een ieder ter inzage wordt gelegd.

Via het weekblad "de Staphorster" worden de inwoners hierover en over de procedure voor het indienen van een zienswijze geïnformeerd.

▪ Vervolgonderzoek verkeersveiligheid Berkenlaan/Boslaan

Op 10 november j.l. hebben gemeente en omwonenden van Berkenlaan 1 in het dienstencentrum samen gesproken over de verkeersveiligheid aan de Berkenlaan en dan met name ter hoogte van de oversteek van de Boslaan.

Het besluit van de gemeenteraad van 4 oktober over de realisatieovereenkomst met VechtHorst was hier de reden voor. Daarbij is door het college van B & W toegezegd dat er een vervolgonderzoek zou worden uitgevoerd.

Er was een adviseur van een extern verkeersadviesbureau aanwezig om nadere toelichting te geven.

Tijdens de bijeenkomst zijn door de omwonenden een aantal (verbeter)voorstellen gedaan. Deze voorstellen worden momenteel beoordeeld op o.a. realiseerbaarheid.

Het college van B & W neemt hierover een besluit waarover u dan wordt geïnformeerd.

▪ Tenslotte

Het jaar 2022 was een jaar waar plannen zijn gemaakt en besluiten genomen over de ontwikkeling van het project Berkenlaan 1.

- vervolg -

Ontwikkeling Berkenlaan 1

Nieuwsbrief nr. 9 - december 2022

Voor het jaar 2023 staan o.a. de volgende zaken op de planning

- de wijziging van het bestemmingsplan;
- de aanvraag van de omgevingsvergunning;
- de verplaatsing van de trafo;
- de tijdelijke verplaatsing van de gebruikers van het dienstencentrum naar de bibliotheek en het Noorderslag;
- de sloop van het dienstencentrum;
- de voorbereidende werkzaamheden voor de start van de bouw in 2024.

▪ Volgende Nieuwsbrief

Naar verwachting verschijnt de volgende nieuwsbrief eind maart 2023 of eerder wanneer daar aanleiding voor is.

Goede en fijne feestdagen gewenst.

Heeft u vragen?

Neem dan contact op met Gerrit Overweg, projectleider van de gemeente, via (0522) 46 74 20 of via g.overweg@staphorst.nl.