

*Normaal gesproken wordt bij schoolgebouwen het juridisch eigendom overgedragen aan het schoolbestuur. De gemeente houdt het economisch claimrecht. Dit betekent dat de gemeente bij leegstand (een gedeelte van) het schoolgebouw kan vorderen. Ook betekent dit dat het eigendom aan de gemeente vervalt als de school geen gebruik meer maakt van het gebouw.*

*Bij een MFA met meerdere gebruikers is de eigenaar van de MFA (dat kan een stichting zijn of de gemeente) juridisch en economisch eigenaar van het hele gebouw waar de school dan onderdeel van uitmaakt. Dit deel kan dan (dus) ook niet meer apart beschouwd of gewijzigd worden omdat het een geheel vormt met de overige ruimten.*

*Voor het 'schoolgedeelte' in het gebouw draagt de school normaal gesproken de middelen die zij krijgen voor materiële instandhouding over aan de eigenaar van de MFA als bijdrage in het onderhoud.*

*Het antwoord op de vraag of er iets in het eigendom verandert is dus "ja".*