

Raadsvoorstel

Raadsvergadering: 26-05-20

Agendapunt:

Kenmerk: ADV/20 - 14617

Zaaknr: Z31083

Datum voorstel: 01-05-20

Portefeuillehouder: Wethouder mr. A. Mussche

Informant: dhr. R. Voerman

Onderwerp: Fietspad Punthorst.

Voorstel

Instemmen met:

1. Het beëindigen van het geschil met aannemer Ploegam door een betaling van € 444.576.
2. Het beschikbaar stellen van een aanvullend krediet van € 1.300.000 voor de aanleg van een vrij liggend fietspad in Punthorst.
3. Het beschouwen van Bijlage 1 Memo Verantwoording krediet fietspad Punthorst als geheim document.

Inleiding

het project "Fietspad Punthorst" is op 7 juni 2017 openbaar aanbesteed. Het gaat om de aanleg van een vrij liggend fietspad langs de Mr. J.B. Kanlaan en de Evenboersweg vanaf de Leidijk tot aan de gemeentegrens met Dalfsen. De contractvorm die hierbij gebruikt is UAV-gc; een geïntegreerde contractvorm en het werk is destijds gegund aan aannemer Ploegam BV uit Vinkel. Tijdens de engineeringsperiode van dit project zijn de aannemer en de gemeente in een impasse geraakt. Het werk is door de aannemer stil gelegd en het geschil is dusdanig opgelopen, dat uw college in haar vergadering van 19 maart 2019 besloten heeft om het contract met deze aannemer te beëindigen.

1.1 Argumenten

Het uit elkaar gaan van partijen middels een minnelijke oplossing wordt door advocatenkantoor Nysingh voorgesteld.

Na het beëindigen van het contract is door aannemer Ploegam een eindafrekening opgesteld. Een aantal betalingen, waar het werk ook voor geleverd is, waren al gedaan. Bij de eindafrekening werd nog een fors bedrag bij de gemeente geclaimd. Dit bedrag is gebaseerd op een aantal wijzigingsovereenkomsten die tijdens de engineeringsperiode zijn ontstaan. Over een aantal bestaat overeenstemming. Het geschil richt zich met name op een drietal grote wijzigingsovereenkomsten. In hoofdzaak gaat het om stagnatieschade die de aannemer zegt geleden te hebben; de engineeringsperiode duurde langer door bestekwijzigingen / ontbrekende of onjuiste informatie. Vanaf oktober 2017 wordt wekelijks een bedrag aan stagnatiekosten geclaimd. Het tweede discussiepunt is de uit te voeren werkzaamheden voor de nutsbedrijven. Aannemer vindt dat zij hiervoor te veel inspanningen moeten verrichten dan zij konden voorzien. Het gaat om het opschonen van het tracé voor de nutsbedrijven (verwijderen stobben), inhuur van verkeersmaatregelen en coördinatie van deze werkzaamheden. Het derde geschilpunt betreft

wekelijkse kosten die de aannemer claimt na het stilleggen van het werk in juni 2018. Tot de opzegging van het contract in maart 2019 wordt hier wekelijks een bedrag in rekening gebracht. De aannemer stelt recht te hebben op de door hen ingediende wijzigingsovereenkomsten. De gemeente vindt dat de aannemer haar verplichtingen uit de overeenkomst niet nakomt. Partijen liggen ver uit elkaar. Dit heeft er dan ook toe geleid dat het college op 19 maart 2019, na juridisch advies, heeft besloten het contract te beëindigen. Het geschil is door de gemeente vervolgens ondergebracht bij advocatenkantoor Nysingh uit Zwolle. Door Nysingh wordt geadviseerd om het geschil met de aannemer middels een minnelijke oplossing te beëindigen, omdat partijen ver uit elkaar liggen. Ook middels een bemiddelaar is de verwachting dat partijen er niet uit gaan komen. Het voorleggen aan de raad van arbitrage is tijdrovend en kost veel geld (procedurekosten en kosten arbiters). Daarbij is een inschatting van de uitkomst lastig te bepalen; niet goed voorspelbaar. Advocaten van beide partijen voeren langdurig overleg om tot een schikking in der minne te komen.

1.2 Na instemming van de gemeenteraad is op bestuurlijk niveau overleg gevoerd met Ploegam om te komen tot een eindafrekening.

Op 3 maart 2020 is in een besloten raadsbijeenkomst de laatste stand van zaken omtrent het project behandeld. Met name is de afkoop van aannemer Ploegam besproken en is het financiële overzicht van het project getoond. Vervolgens heeft het college het mandaat van de gemeenteraad gekregen om met de directie van Ploegam te gaan onderhandelen over de eindafrekening. Dit heeft in een tweetal gespreken plaatsgevonden. Op woensdag 29 april 2020 is tot een afronding gekomen. De gemeente Staphorst betaalt aan Ploegam ter finale afronding van de contractbeëindiging een bedrag van € 444.576. In bijlage 1 wordt het krediet in een memo verantwoord. Door de gemeenteraad is ook gevraagd naar een tijdlijn van het doorlopen proces. In bijlage 2 is deze beschreven.

1.3 Het beëindigen van het geschil geeft financiële duidelijkheid over het beschikbare krediet, waardoor het werk verder kan worden uitgevoerd.

Financiën, Belastingen, risico's en beheersmaatregelen

Krediet

Beschikbaar gesteld door de gemeenteraad	€ 2.395.000
Tot nu toe uitgegeven	€ 1.283.653
Nog te betalen aan Ploegam	€ 444.576

Restant uitvoeringskrediet	€ 666.771

Naar verwachting is er nog een aanvullend krediet nodig van € 1.300.000 om het fietspad te realiseren. Hierdoor zijn de totale nog te maken kosten geraamd op € 666.771 + € 1.300.000 = € 1.967.771. Naast kosten voor nutsvoorzieningen en gemaakte juridische kosten, bestaat dit bedrag voor het grootste deel uit de aanneemsom voor realisatie van het fietspad. Bij de aanbesteding van het fietspad in zijn geheel wordt verwacht dat een aanbestedingsvoordeel wordt behaald.

Dekking

Het extra krediet van € 1.300.000 wordt geactiveerd en omgezet in kapitaallasten. De totale kapitaallasten zijn € 65.000 per jaar. Deze jaarlijkse kapitaallasten worden voor € 52.500 gedekt uit de reserve afschrijving investeringen in de openbare ruimte met maatschappelijk nut. Deze reserve wordt gevoed door:

1. Budget wegenbeheer 2020 van € 200.000.
De werkzaamheden aan de rijbanen van de Mr. J.B. Kanlaan en de Evenboersweg worden gedekt uit het product Wegenbeheersplan 2020. De rijbanen bestaan uit elementen en asfalt en verkeren in een dusdanige onderhoudstoestand dat deze toe zijn aan groot onderhoud. Deze kosten zijn geraamd op € 200.000.
2. Provinciale subsidie van € 446.000.
3. Voordeel krediet fietspad JJ Gorterlaan i.v.m. aanbestedingsvoordelen waarbij € 300.000 beschikbaar is. De aanbesteding is gerealiseerd en het werk is gegund.
4. Daarnaast is in de reserve "afschrijving investeringen in de openbare ruimte met maatschappelijk nut" voor de aanleg van het fietspad gereserveerd: € 2.500.000. Dit bedrag is niet aangepast aan het reeds beschikbaar gestelde krediet van € 2.395.000 = € 105.000.

Hierdoor resteert € 12.500 jaarlijkse kapitaallasten, waarvoor nog geen dekking is. Deze aanvullende kapitaallasten worden meegenomen in zomernota 2020 (bijstelling bestaand beleid) en moeten opgenomen worden in begroting 2021.

Risico

De kapitaallasten worden onder andere gedekt door het aanbestedingsvoordeel op het krediet fietspad JJ Gorterlaan te gebruiken om de reserve afschrijving investeringen in de openbare ruimte met maatschappelijk nut te voeden. Dit is een verwacht voordeel en daardoor nog onzeker of dit voordeel daadwerkelijk behaald gaat worden.

Uitvoering

Het plan is om in de maand juni op basis van de tekeningen en het bestekdeel in gesprek te gaan met de drie geselecteerde aannemers en hen te vragen een offerte in te dienen voor de aanleg van het gehele traject of gefaseerd. Op basis van de inschrijvingen, wordt het werk gegund en vindt de uitvoering plaats. Over de uitkomst van het gunningstraject zal de raad geïnformeerd worden.

Communicatie

Op 7 april 2020 zijn de aanwonenden langs het traject van het fietspad voor het laatst geïnformeerd over de laatste stand van zaken. Aangegeven is dat er naar wordt gestreefd om op redelijke termijn definitieve duidelijkheid te geven omtrent het fietspad.

Digitaal bijgevoegd / ter inzage liggende stukken

Bijlage 1. Memo verantwoording krediet fietspad Punthorst (geheim)

Bijlage 2. Tijdlijn proces fietspad Punthorst (openbaar)

Burgemeester en wethouders van Staphorst,

G.J. Kok MDR , burgemeester.

M. Kragting-de Groot , secretaris.