

Raadsvoorstel

Raadsvergadering: 02-04-19

Agendapunt:

Kenmerk: ADV/19 - 13544

Zaaknr: Z26663

Datum voorstel: 19-02-19

Portefeuillehouder: Wethouder mr. A. Mussche

Informant: dhr. W. Dijk

Onderwerp: Carpoolplaats Staphorst

Voorstel

1. In te stemmen met de tijdelijk huur van 15 parkeerplaatsen bij Boer Staphorst en deze aan te wijzen als tijdelijke carpoolplaats.

Inleiding

Bij de uitbreidingsplannen voor de supermarkt nabij afrit Staphorst Noord is er in eerste instantie van uitgegaan dat hier een carpoolplaats gerealiseerd zou worden. De realisatie van de carpoolplaats is echter niet doorgegaan. Burgemeester en Wethouders van Staphorst hebben daarbij voorgesteld om de nieuwe plek voor een carpoolplaats af te laten hangen van het besluit over een nieuwe aansluiting op de A28. Op 8 november 2016 is in de gemeenteraad vervolgens een motie aangenomen waarin het college wordt opgeroepen om op korte termijn te onderzoeken of een carpoolplaats nabij de huidige aansluiting op de A28 mogelijk is, en hiervoor met een voorstel naar de raad te komen.

In 2018 heeft het college aan de raad voorgesteld om een tijdelijke carpoolplaats aan te leggen in de 'oksel' van het kruispunt afrit A28 – Achthoevenweg. Van vijf onderzochte locaties, was deze plek – ondanks een negatief advies van de verkeersadviescommissie - volgens het college het meest geschikt. De 'next best' oplossing, een carpoolplaats op de Esch 0, was minder gedetailleerd uitgewerkt omdat het gebied is aangewezen als bedrijventerrein. Als op deze plek een carpoolplaats wordt aangebracht, kan de grond de komende tien jaar niet worden uitgegeven.

Gedurende de besluitvormende raadsbehandeling in juli 2018, is met terugwerkende kracht besloten dat dit agendapunt in de raadsvergadering van 18 september 2018 opnieuw opiniërend zal worden besproken. Aanleiding daarvoor is dat een aantal fracties hebben aangegeven dat zij graag willen dat optie 2 – een carpoolplaats op de Esch 0 - uitgebreider wordt onderzocht om het een afgewogen voorstel te laten worden.

Vlak voor de opiniërende vergadering van 18 september, hebben zich twee ontwikkelingen voorgedaan die mogelijk van invloed zijn op de zoektocht naar een geschikte locatie voor een carpoolplaats:

1. Het college heeft op 3 september een brief ontvangen over de gebiedsontwikkeling Muldersweg. Hierin spreken een aantal grondeigenaren in het gebied de intentie uit om overblijvende grond op Rijksweg 4 te bestemmen als carpoolplaats;
2. De directie van Boer Staphorst heeft aangegeven dat zij met de gemeente in gesprek wil over mogelijk (dubbel)gebruik van haar parkeerterrein als carpoolplaats.

Het eerste punt maakt onderdeel uit van een integrale afweging over de ontwikkeling van de kop Muldersweg. Omdat deze afweging tijd vergt, heeft de wethouder aan de raad toegezegd om het voorstel over de carpoolplaats te verplaatsen naar het eerste kwartaal 2019. Inmiddels heeft het college op 26 februari besloten dat bij de ontwikkeling van de kop Muldersweg onderzocht moet worden hoe een carpoolplaats binnen de ontwikkeling ingepast kan worden. Ook zijn gesprekken gevoerd met de directie van Boer Staphorst. Aan de hand van de voorgenoemde informatie is de bijgevoegde belangenafweging opgesteld. Een korte samenvatting van deze belangenafwegingen is hieronder weergegeven:

Wat is het probleem?

Op een werkdag worden bij de parkeerterreinen van de horecagelegenheid aan de Rijksweg, gemiddeld 10 tot 15 voertuigen waargenomen die langer dan 7 uur, en korter dan 10 uur parkeren. Dit kunnen carpoolers zijn. Dit leidt niet tot capaciteitsproblemen. Niettemin horen de carpoolers hier niet te parkeren.

Wat is hier de oorzaak van?

Carpoolers in Staphorster e.o. hebben diverse mogelijkheden waar zij langdurig kunnen parkeren. Waarschijnlijk is de combinatie van gewoontegedrag en de gunstige ligging ten opzichte van de huidige op- en afritten op de A28 er de reden van dat 10 - 15 carpoolers oneigenlijk gebruik maken van particuliere parkeerterreinen.

Wat is het doel?

Het doel is om met een voorstel te komen voor een carpoolplaats nabij de huidige aansluiting op de A28. Deze carpoolplaats moet ruimte bieden aan 15 carpoolers.

Hoe kunnen we dit doel bereiken?

In een locatiestudie zijn zeven plekken onderzocht. Deze zijn in de bijgevoegde belangenafweging nader toegelicht.

Advies

- Uit de locatiestudie blijkt dat een carpoolplek in 'kop van de Muldersweg' qua afstand en veiligheid de voorkeur verdient. Hoewel de grondeigenaren afgelopen najaar hebben aangegeven dat zijn de intentie hebben om te onderzoeken of een deel van de grond bij de gebiedsontwikkeling bestemd kan worden als carpoolgelegenheid, is nu nog niet met zekerheid te zeggen of hier in de toekomst een carpoolplaats gerealiseerd wordt. Ook kan nog geen uitsluitsel gegeven worden over de realisatietermijn. Om het doel te behalen is het daarom wenselijk om op zoek te gaan naar een **tijdelijke invulling**.
- Met het oog op de mogelijke realisatie van een carpoolplek bij de gebiedsontwikkeling Kop Muldersweg **flexibiliteit** en het voorkomen van een **desinvestering**, belangrijke uitgangspunten. In die context wordt afgeraden om, vooruitlopend op de realisatie van een eventuele carpoolplaats binnen de ontwikkeling Kop Muldersweg, een nieuw parkeerterrein aan te leggen die alleen gebruikt kan worden als carpoolplek.
- Vanuit deze beredenering volgt dat de huur van parkeerplaatsen bij Boer Staphorst de voorkeur heeft boven de aanleg van een carpoolplaats in de oksel van de afrit of achter tankstation Krale.

Argumenten

1.1 *Grondeigenaren binnen de 'kop Muldersweg' hebben de intentie om een carpoolplaats mee te nemen in de ontwikkeling van het gebied. In afwachting daarop wordt aanbevolen om uit te gaan van een flexibele en tijdelijke oplossing.*

Bij de zoektocht naar een geschikte locatie voor een carpoolplaats in Staphorst is altijd als uitgangspunt genomen dat deze zo dicht mogelijk bij de huidige op- en afritten gesitueerd moet worden. In die zin is een carpoolplaats in de kop van de Muldersweg de meest geschikte locatie. Het is echter nog niet bekend of hier een carpoolplaats gaat komen. Ook de realisatietermijn is nog niet bekend. Tegelijkertijd speelt de nadrukkelijke wens om zo snel mogelijk met een oplossing te komen. Vanuit die context wordt afgeraden om nu een nieuwe carpoolplaats aan te leggen. Huur van parkeerplekken bij Boer Staphorst is de meest flexibele en pragmatische oplossing.

1.2. *De inzet is dat de carpoolplekken bij Boer Staphorst vanaf het najaar beschikbaar zijn*

Kanttekeningen

Ingebruikname van een carpoolvoorziening bij Boer Staphorst biedt geen garantie dat carpoolers hier gebruik van maken.

In het verleden parkeerden carpoolers bij het pand van B&B aan de Rijksweg. Hier hing ook een bord met de tekst "gratis parkeren". Het terrein is echter, vanwege het risico op instortingsgevaar, op last van de gemeente afgesloten met bouwhekken. Sinds dit parkeerterrein niet meer toegankelijk is, geeft de eigenaar van een horeca gelegenheid in het gebied aan dat er diverse carpoolers gebruik maken van het bijbehorende parkeerterrein. Om te voorkomen dat carpoolers hier na ingebruikname van de carpoolplaats bij Boer Staphorst blijven parkeren, maakt de gemeente flyers die de eigenaar van het particuliere parkeerterrein kan uitdelen aan carpoolers.

Keuze en effect

Instemmen met dit voorstel betekent dat:

- De gemeente Staphorst 15 parkeerplaatsen huurt bij Boer Staphorst
- Inzet is dat deze parkeerplekken dit najaar door Boer Staphorst ter beschikking worden gesteld
- Dat deze parkeerplekken worden aangewezen als (tijdelijke) carpoolplaats

Beleid- en regelgeving

N.v.t.

Financiën, risico's en beheersmaatregelen

Financiën

1. Kostenraming

Marktconform tarief

2. Subsidies

Vanuit de Provincie Overijssel en/of het Rijk worden geen subsidies beschikbaar gesteld.

3. Dekking

2019: te melden in de zomernota 2019.

2020: te ramen in de begroting 2020.

Risico's

-

Uitvoering

Inzet is dat de 15 carpoolplekken uiterlijk in het najaar van 2019 beschikbaar zijn. De parkeerplekken worden aangeduid met verkeersborden E13.

Communicatie

De ingebruikname van de tijdelijke carpoolplaats bij Boer Staphorst wordt aangekondigd via de Staphorster, de website, social media en parkeerwebsites. Ook maakt de gemeente flyers om de nieuwe carpoolplaats onder de aandacht van carpoolers te brengen. Eigenaren van particuliere parkeerterreinen kunnen deze flyers uitdelen aan carpoolers.

Digitaal bijgevoegd / ter inzage liggende stukken

- Belangenafweging carpoolplaats Staphorst

Burgemeester en wethouders van Staphorst,

drs. T.C. Segers , burgemeester.

P.F.G. Rossen MPM , secretaris.