

Raadsvoorstel

Raadsvergadering: 17 februari 2026

Kenmerk: D200974545

Zaaknr: Z/STH24/017852

Datum voorstel: 28 januari 2026

Portefeuillehouder: Wethouder ing. L. Mulder

Onderwerp: Raadsvoorstel Klaas Kloosterweg 17 te Rouveen

Voorstel

1. Een verklaring van geen bedenkingen af te geven voor de legalisering van een paardenbak met hekwerken en twee lichtmasten en realiseren van een overkapping over de te legaliseren mestopslag aan de Klaas Kloosterweg West 17 te Rouveen.

Inleiding

Er is een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor de legalisering van een paardenbak met hekwerken en twee lichtmasten, een ruwvoeropslag en het realiseren van een overkapping over de te legaliseren mestopslag aan de Klaas Kloosterweg West 17 te Rouveen. De bestaande mestopslag, op dit moment zonder overkapping, vangt veel regenwater waardoor de opslagcapaciteit wordt beperkt en het risico op uitspoeling wordt verhoogd. Ook wordt er 300 m² aan ruwvoer opslag gerealiseerd. Daarnaast heeft de initiatiefnemer voor privégebruik een paardenbak deels buiten het bouwvlak gerealiseerd. Bij deze paardenbak staan twee lichtmasten van zes meter.

Het betreffende perceel ligt in het bestemmingsplan 'Buitengebied Staphorst' en heeft de bestemming 'Agrarisch met waarden – Landschap'.

Het plan is in strijd met de bouw- en gebruiksregels van dit perceel, omdat de paardenbak, ruwvoeropslag en overkapping (deels) buiten het bouwvlak worden gerealiseerd en de lichtmasten hoger zijn dan toegestaan.

Het plan kan mogelijk worden gemaakt via een Wabo-projectbesluit. Voorwaarde hierbij is dat het plan niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en dat het besluit is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing. Aan deze voorwaarden is voldaan.

Voor deze aanvraag omgevingsvergunning is vanwege de ligging in het buitengebied een verklaring van geen bedenkingen (hierna: vvgb) van uw raad vereist. Uw raad heeft op 18 november 2025 een ontwerp vvgb afgegeven.

Argumenten

1.1 | De aanvraag voldoet aan een goede ruimtelijke ordening

De aanvraag omgevingsvergunning is ingediend voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet. Hierdoor is het oude recht, namelijk de Wro en de Wabo, nog van toepassing. In de ruimtelijke onderbouwing zijn onder andere de planbeschrijving, toetsing aan het beleid, de afweging van de

milieuaspecten en de toetsing van de uitvoerbaarheid opgenomen. Voor deze punten wordt verwezen naar de inhoud van de ruimtelijke onderbouwing. Hierin is onder andere onderbouwd dat de ontwikkeling mogelijk is. Samengevat kan worden gesteld dat het plan niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening.

1.2 | De overlegpartners zijn akkoord.

Voor een Wabo-projectbesluit wordt de uitgebreide voorbereidingsprocedure gevolgd. Dit betekent onder andere dat vooroverleg moet worden gevoerd met de provincie en het waterschap. Beide hebben ingestemd met de legalisering van een paardenbak met hekwerken en twee lichtmasten, de ruwvoeropslag en het realiseren van een overkapping over de mestopslag.

1.3 | Er zijn geen zienswijzen ingediend

De ontwerp vvgb heeft samen met de ontwerp omgevingsvergunning en de bijbehorende stukken 6 weken ter inzage gelegen. Tijdens deze termijn had iedereen de mogelijkheid de stukken te bekijken, vragen te stellen en indien nodig een zienswijze in te dienen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

2.1 | Er is een verklaring van geen bedenkingen vereist

Er kan medewerking worden verleend aan de aanvraag via een omgevingsvergunning op grond van artikel 2.12, lid 1, sub a, sub 3° Wabo. Dit wordt ook wel het Wabo-projectbesluit genoemd. Het Besluit omgevingsrecht bepaalt dat voor een Wabo-projectbesluit de gemeenteraad een vvgb dient af te geven. De gemeenteraad heeft ook de mogelijkheid om een lijst vast te stellen met categorieën van gevallen waarin een vvgb niet vereist is. De gemeenteraad heeft op 10 mei 2011 gebruik gemaakt van deze mogelijkheid.

Voorliggende aanvraag past niet binnen de lijst met categorieën van gevallen waarin een vvgb niet vereist is. Uw raad wordt dan ook gevraagd om een vvgb af te geven.

Kantttekeningen

Geen.

Keuze en effect

De legalisering van een paardenbak met hekwerken en twee lichtmasten, de ruwvoeropslag en het realiseren van een overkapping over de mestopslag aan de Klaas Kloosterweg West 17 te Rouveen mogelijk maken.

Beleid- en regelgeving

Het van toepassing zijnde beleid is verwoord in de ruimtelijke onderbouwing.

Financiën, Belastingen, risico's en beheersmaatregelen

Medewerking verlenen aan de aanvraag heeft geen financiële gevolgen voor de gemeente. Alle kosten, waaronder eventuele planschade, komen voor rekening van initiatiefnemer. Hiervoor is een overeenkomst met de initiatiefnemer afgesloten. Verder worden voor het in behandeling nemen van de aanvraag omgevingsvergunning en de te voeren procedure leges in rekening gebracht.

Uitvoering

Nadat uw raad de definitieve verklaring van geen bedenkingen (hierna: vvgb) heeft afgegeven kan de omgevingsvergunning worden verleend. De vergunningverlening wordt bekendgemaakt via een

publicatie in de Staphorster, het (digitale) Gemeenteblad en op de gemeentelijke website. De initiatiefnemer en de indieners van de zienswijzen krijgen persoonlijk bericht.

Belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend, of aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijze te hebben ingebracht, kunnen binnen zes weken na de datum van publicatie van de vergunning beroep instellen. De vergunning treedt in werking na afloop van de beroepstermijn, mits geen voorlopige voorziening wordt aangevraagd.

Communicatie

Zie kopje: 'Uitvoering'.

Digitaal bijgevoegd / ter inzage liggende stukken

1. Ruimtelijke onderbouwing Klaas Kloosterweg West 17te Rouveen (o)
2. Foto's en situatietekening Klaas Kloosterweg West 17te Rouveen (o)
3. Tekening Klaas Kloosterweg West 17te Rouveen (o)
4. Concept definitieve omgevingsvergunning Klaas Kloosterweg West 17 te Rouveen (o)

Burgemeester en wethouders van Staphorst,

J. ten Kate , burgemeester.

M.T. van de Wetering , secretaris.

De raad van de gemeente Staphorst;

Zaaknr. Z/STH24/017852

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 03-02-26

Overwegende dat:

een aanvraag omgevingsvergunning is ingediend voor de legalisering van een paardenbak met hekwerken en twee lichtmasten en realiseren van een overkapping over de te legaliseren mestopslag aan de Klaas Kloosterweg West 17 te Rouveen;

de aanvraag in strijd is met het bestemmingsplan 'Bestemmingsplan Buitengebied';

de aanvraag omgevingsvergunning wordt aangemerkt als verzoek om afwijking van het bestemmingsplan ex artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 3° (Wabo-projectbesluit);

de aanvraag omgevingsvergunning voorzien is van een goede ruimtelijke onderbouwing;

vanuit de activiteit bouwen geen belemmeringen zijn ten aanzien van de ingediende aanvraag;

voor het kunnen verlenen van de omgevingsvergunning een verklaring van geen bedenkingen door de gemeenteraad dient te worden afgegeven;

de gemeenteraad op 18 november 2025 een ontwerpverklaring van geen bedenkingen heeft verleend;

de ontwerp verklaring van geen bedenkingen, de ontwerpbesluit omgevingsvergunning en bijbehorende stukken gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat tijdens deze periode 0 zienswijzen zijn ingediend;

de gemeenteraad wordt verzocht om een definitieve verklaring van geen bedenkingen;

de verklaring van geen bedenkingen slechts geweigerd kan worden in het belang van een goede ruimtelijke ordening;

het belang van een goede ruimtelijke ordening door het plan niet in het geding komt;

Gelet op:

het bepaalde in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het Besluit omgevingsrecht, de Algemene wet bestuursrecht en de hieruit volgende wetgeving;

B E S L U I T:

1. Een verklaring van geen bedenkingen af te geven voor de legalisering van een paardenbak met hekwerken en twee lichtmasten en realiseren van een overkapping over de te legaliseren mestopslag aan de Klaas Kloosterweg West 17 te Rouveen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van
de gemeente Staphorst van 17-02-26

J. ten Kate

, voorzitter

S.M.H. Voortman

,griffier