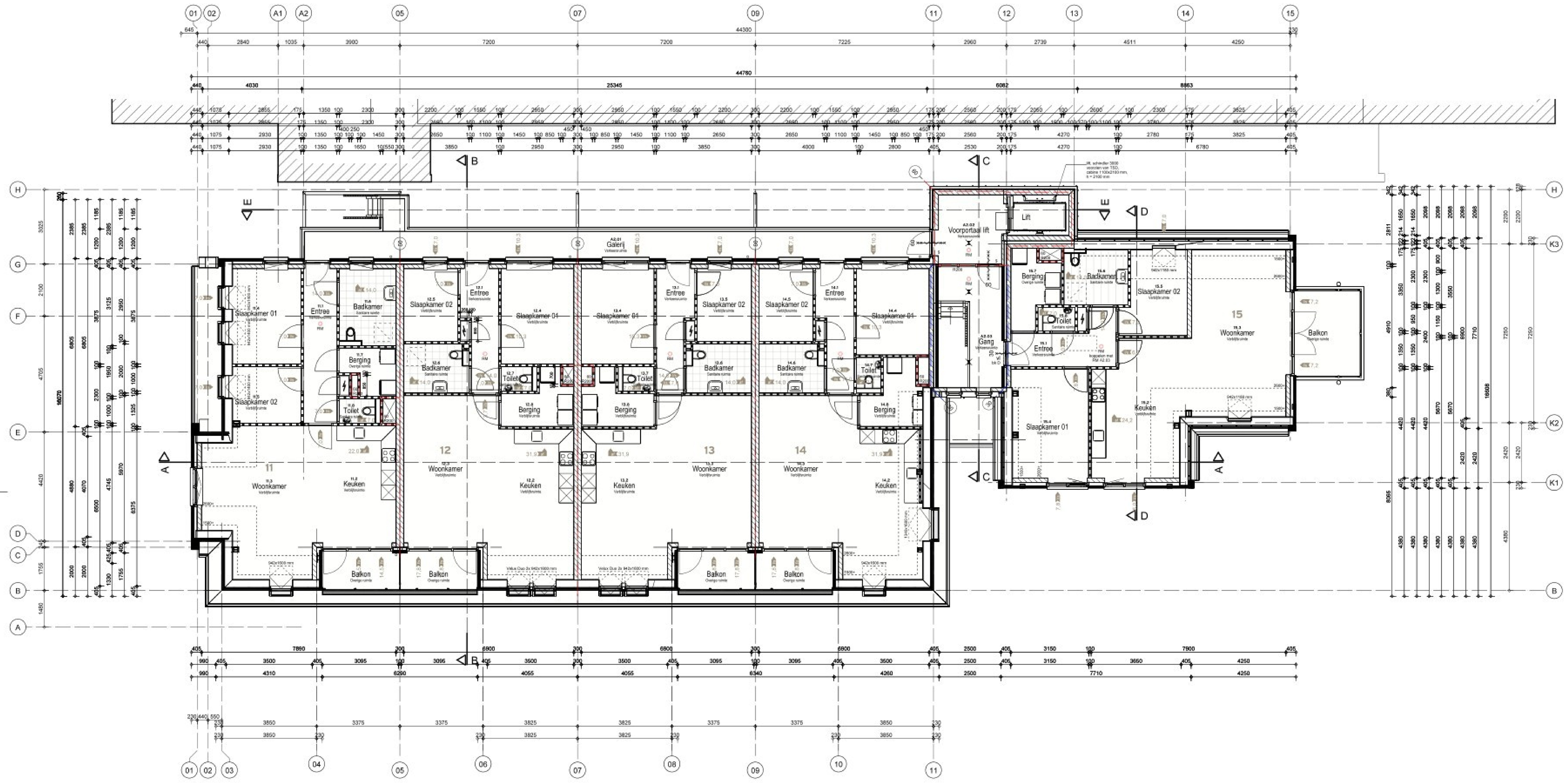
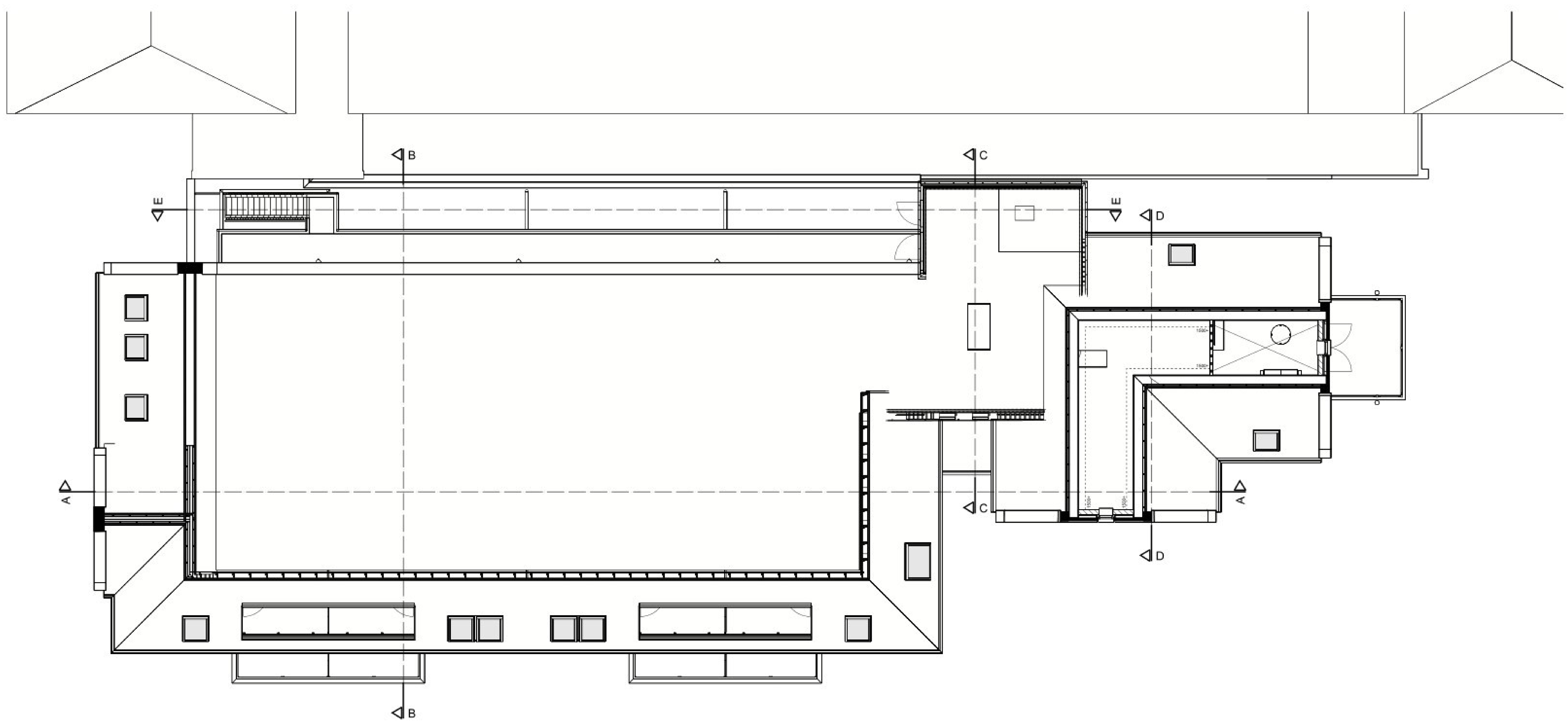


2e Verdieping



3e Verdieping / dakplan

LEGENDA

spouwmuur:
- metselwerk, d = 100 mm
- luchtspouw, d = 40 mm
- isolatie, Kingspan Therma TW50, d = 90 mm, Rc = 4,77 m2K/W
- kalkzandsteen, CS36, d = 175

woningscheidend, kalkzandsteen, d = 300 mm
kalkzandsteen, d = conform tekening
systeemwand, d = conform tekening
vluchtwegaanduiding conform NEN-EN-ISO 7010
WBDBO in min.
brandscheidingslijn 30 minuten WBDBO
brandscheidingslijn 60 minuten WBDBO
zelfsluitend, WBDBO = 30 min.
zelfsluitend, WBDBO = 60 min.
$ zonder los voorwerp te openen vluchtdeur
PS panieksluiting
brandslanghaspel x m1 - 100 kPa - 1,3 m3/h
noodverlichting x Lux
RM rookmelder volgens NEN 2555
dagmaat deurkozijn, minimaal 850 mm, hoogte deuren 2300 mm

ISOLATIEVOORZIENINGEN vlgs NTA 8800

onderdeel	materiaal	Rc (m².K/W)
dak	geïsoleerde dakplaat	6,3
gevels	spouwmuur	4,7
beg.gr.vloer	betonvloer	3,7
ramen	isolerende beglazing	u = 1,1
kruipluik	tochtdicht	3,7

GELUIDSISOLATIEWAARDEN

buitenconstructie	G a;k	≥ 20 dB
binnenwanden en vloeren		
- tussen verblijfsruimte/verblijfsruimte	Dntak	≥ 32 dB
	Lina	≤ 79 dB
woningscheidende wand	Dntak	≥ 52 dB
	Lina	≤ 54 dB
geluidsnivo installatie	Li;k	< 30 dB

INSTALLATIE ELEKTRA- EN WATERLEIDING vlgs BBL

Paragraaf 4.7.2 art. 4.199. elektriciteit (NEN 1010)
Paragraaf 4.7.3 art. 4.201. drinkwater (NEN 1006)
Paragraaf 4.7.3 art. 4.203. warmwatervoorziening (NEN 1006)

ELEKTRISCHE INSTALLATIE vlgs NEN 1010

Voor de te realiseren minimaal aantal aansluitingen de tabel uit de NPR 5310:2017 aanhouden

VENTILATIEVOORZIENINGEN vlgs BBL 4.3.6.

art. 4.122. luchtverversing verblijfsgebied, verblijfsruimte toiletruimte en badruimte (NEN 1087)
art. 4.123 thermische comfort (NEN 1087)
art. 4.124. regelbaarheid (NEN 1087)
art. 4.125. luchtverversing overige ruimten (NEN 1087)
art. 4.126. plaats en opening (NEN 1087)
art. 4.127. luchtkwaliteit (NEN 1087)

VENTILATIEVOORZIENINGEN vlgs NEN 1087

Minimale eis betreffende ventilatie verblijfsruimten = 1 dm³/m² vloeropp.
VR (vent.rooster -2dB(A))

- toilet	7 dm³/sec.	mech.afzuiging
- badkamer	14 dm³/sec.	mech.afzuiging
- keuken	21 dm³/sec.	mech.afzuiging
- meterkast	1 dm² onder en boven deur	
- kruipruimte	1 ventilatierooster per 8m² vloeroppervlak	

Voor de ventilatiehoeveelheden per ruimte zie ventilatieberek.
VR = Ventilatierooster, Duccline 232R, 22,6 ltr/s
x,x = afvoer, mechanisch, in l/s
x,x = overstroom, ventilatierooster of naad onder deur
x,x = inblaas, mechanisch, in l/s

RIOLERING DWA EN HWA vlgs BBL 4.7.4.

DWA art. 4.205. Afvoer van huish. afvalwater (NEN 3215)
HWA art. 4.206. Afvoer van hemelwater (NEN 3215)

WERING VAN RATTEN EN MUIZEN vlgs BBL 4.3.9

Bescherming van ratten en muizen vlgs art. 4.144. (openingen) een uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m.

WERING VAN VOCHT vlgs BBL

Voor gegevens m.b.t. de wateropname van toegepaste materialen van vloer, wand en plafond in sanitaire ruimten Artikel 4.120. Wateropname (NEN 2778)

KOZIJNEN EN VLOERLUIK

onderdeel	materiaal
deuren thermische schil	rondom kierdichting
buitendeuren	rondom kierdichting
beweegbare ramen	rondom kierdichting
kruipluik met omranding	rondom kierdichting
totaal gebouw	deuren dagm. 900x2300

raam- en deurbeslag volgens politiekeurmerk veilig wonen
deuren, ramen en kozijnen die vlgs NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, moeten, vlgs NEN 5096, voldoen aan de in de norm aangegeven weerstandsklasse 2

TRAPPEN vlgs BBL Paragraaf. 4.2.4

op- en aantrede	max. 188mm / min. 220mm
	800 - 1000+ v.k. trede
leuning	min. 1000+ vloer
balustrade op vloer	tussenruimte spijlen max. 100
	geen opstapmogelijkheden tussen
	200-700+ vloer
afscheiding	wand of balustrade beide zijden trap

BRANDVEILIGHEID vlgs. BBL

Woongebouw met twee vluchtwegen
Elke wooneenheid is een afzonderlijk brandcompartiment volgens paragraaf 4.2.8 van het BBL
Voordeuren appartementen voorzien van vrijloop deurdranger (vl)
Wanden en plafonds volgens paragraaf 4.2.7 van BBL
Dak en daklichten niet brandgevaarlijk
Doorvoeren in brandscheidingen met afdichting die voldoet aan WBDBO eis
Brandscheidingen hebben naast de aangegeven WBDBO ook een WRD conform NEN 6075.
- tussen woningen onderling: R200
- van woningen naar gang / trappenhuis / lift: R200
- van bergingen naar gang / trappenhuis: R200
- tussen woningen en bergingen: Ra
Schachten uitvoeren met een WBDBO van 60 min en rookwerendheid R200
Omvormer zonnepanelen monteren op brandwerende ondergrond. Rondom omvormer min. 100 mm vrijhouden, bovenzijde min. 200 mm vrijhouden

HULS ARCHITECTEN

Project:
Woonontwikkeling Meestersweg

Opdrachtgever:

Onderdeel:
2e Verdieping en dakplan

Schaal: 1:100	Fase: Omgevingsvergunning
Datum: 09-10-2025 JWCH	Gewijzigd: G 14-07-2026 JWCH
Werknummer: 3124	Blad: 1.2

Huls Architecten BV
[redacted]
[redacted]@hulsarchitecten.nl
www.hulsarchitecten.nl